

**Kunadacs Községi Önkormányzat**  
**Képviselő-testülete**  
6097. Kunadacs, Rákóczi u. 2.

34-3/2013.

**Kunadacs Község Önkormányzata**  
**Képviselő-testületének**  
**2013. január 24-én**  
**megtartott üléséről felvett**

**J E G Y Z Ó K Ö N Y V E**

**Kunadacs Község Képviselő-testületének 15 - 27 /2013.(I.24.) sz. Kth.**

**Kunadacs Község Képviselő-testületének 1/2013.(I.30.) önk. rendelete**

Kunadacs, 2013. január 24.

**Kunadacs Községi Önkormányzat  
Képviselő-testülete**

34-3/2013.

**J E G Y Z Ő K Ö N Y V**

**Készült:** Kunadacs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2013. január 24-én megtartott üléséről.

**Jelen vannak:** Dunai László polgármester  
Bódog Ferenc, Gattyán Zoltán Köröksi Krisztián, Látosné Laczkovics Anett,  
Makai Katalin képviselők ( 6 fő )

**Távolmaradását bejelentette:** Farkas Ildikó képviselő

**Tanácskozási joggal megjelent:**Palla Tibor jegyző

**Meghívott:**Farkas Lászlóné köztisztviselő, vezető-főtanácsos

**Dunai Lászlópolgármester** üdvözli a képviselő-testület ülésén megjelenteket.

A **Polgármester** megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel a 7 fős képviselő-testületből az ülés kezdetén a képviselők több mint fele, 6 fő megjelent, így a képviselő-testület 16<sup>00</sup>órákor megkezdí munkáját.

Javaslatot tesz az ülés napirendjére.

**N a p i r e n d:**

1. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

*Előadó:* polgármester

2. Tanyagondnoki szolgálatról szóló rendelet módosítása

*Előadó:* polgármester

3. Az Önkormányzat 2013. évi költségvetésének első ütemben történő tárgyalása

*Előadó:* polgármester

4. Kunadacs községi Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzatának elfogadása

*Előadó:* polgármester

5. A községi szennyvízberuházás kiviteli tervdokumentációjának elkészítésére közbeszerzési eljárás kiírása

*Előadó:* polgármester

6. A településfejlesztési koncepció, az integrált településfejlesztési stratégia és a településrendezési eszközök tervezésének partnerségi egyeztetési szabályai

*Előadó:* polgármester

7. A köztisztviselők 2013. évi teljesítménykövetelményeinek meghatározása

*Előadó:* polgármester

8. A Képviselő-testület 2013. évi munkatervének jóváhagyása

*Előadó:* polgármester

9. Egyebek.

A Képviselő-testület az ismertetett napirendet egyhangúan elfogadja.

## **1. Napirend tárgyalása**

Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.

**Előadó:** polgármester

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva, 1. sz. melléklete)

A **Polgármester** az írásos előterjesztését az alábbiakkal egészíti ki:

- A közfoglalkoztatási program nem indult el január első napjával. Valószínű, hogy a mezőgazdasági program március elsejétől kezdődik. Most 15 fő dolgozik 100%-os támogatással.
- Az iskola átadásával kapcsolatban a szerződések aláírása megtörtént, a KIK képviselőjében a tankerületi vezető a helyszínen tájékozódott.
- A szociális tűzifa beszállítása megtörtént. Jó minőségű fát kaptunk a KEFAG-tól. Saját eszközzel és munkaerővel vágjuk össze a fát.
- A közös önkormányzati hivatal létrehozásában létrejött az egyezség. Az együttes ülésre január 31-én kerül sor.
- Az élelmiszerbanktól 40 q élelmiszert kaptunk, 588 csomagot készítettünk. A csomagok kiosztását január 28-án kezdjük és több alkalommal végezzük.

A **Polgármester** az írásos előterjesztést a szóbeli kiegészítésével együtt javasolja elfogadni.

A Képviselő – testület 6 szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza.

## **Kunadacs Község Képviselő-testületének 15/2013.(I.24.) sz. Kth.**

*a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés közt eltelt időszak fontosabb eseményeiről adott tájékoztató elfogadásáról*

### **H a t á r o z a t**

Kunadacs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester – ezen jegyzőkönyv 1. sz. mellékleteként szereplő – írásos előterjesztésének megfelelően a szóbeli kiegészítéssel együtt a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés közt eltelt időszak fontosabb eseményeiről szóló beszámolót elfogadta.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** azonnal

## **2. Napirend tárgyalása**

Tanyagondnoki szolgálatról szóló rendelet módosítása

**Előadó:** polgármester

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva, 2. sz. melléklete)

A **Polgármester** a tanyagondnoki szolgálat ellenőrzésének megállapításait ismerteti. Indokolja a döntési javaslatot.

A **Polgármester** javasolja az előterjesztett rendelet és határozat tervezetének változatlan formában történő elfogadását.

**Körözi Krisztiánképviselő,** az Ügyrendi, Kulturális és Szociális Bizottság elnöke a bizottság álláspontját ismertette javasolja a rendelet tervezetének elfogadását.

A Képviselő – testület 6 szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi rendeletet alkotja.

**Kunadacs Községi Önkormányzat Képviselő–testületének  
1/2013. (I.30.) önkormányzati rendelete  
atanyagondnoki szolgálatról szóló 6/2006.(IV.28.) önkormányzati rendelet  
módosításáról**

Kunadacs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) pontja és a (2) bekezdésben, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42. § (1) bekezdésében, valamint a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló többször módosított 1993. évi III. törvény. 60. § (3)-(4) bekezdésben kapott felhatalmazás alapján, figyelemmel a személyes gondoskodást nyújtó szociális intézmények szakmai feladatairól és működésük feltételeiről szóló 1/2000.(I.7.) SzCsM rendelet 39. §-ára, a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 13/2011.(VI.24.) önkormányzati rendelete 29. § b) pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Gazdasági és Sport Bizottság, a 30. § (1) bekezdés a) pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Ügyrendi, Kulturális és Szociális Bizottság véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

- 1. §** (1) Kunadacs község Önkormányzata Képviselő–testületének a tanyagondnoki szolgálatról szóló 6/2006.(IV.28.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: R.) 1. § (1) bekezdésében a „kettő” szövegrész helyébe az „egy” szöveg lép.
- (2) Az R. 14. §-ának (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:  
„(1) Atanyagondnoki szolgáltatás igénybevétele az ellátási területen önkéntes, bárki számára ingyenes és elérhető.”

**2.§** Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és hatályba lépését követő napon hatályát veszti.

Dunai László s.k.  
polgármester

Palla Tibor s.k.  
jegyző

Záradék:  
A rendelet kihirdetve:  
2013. január „.....”

Palla Tibor  
jegyző

A Képviselő – testület 6 szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza.

**Kunadacs Község Képviselő-testületének 16/2013.(I.24.) sz. Kth.**

*A tanyagondnoki szolgáltatató tevékenység nyilvántartása*

**Határozat**

Kunadacs község Önkormányzat Képviselő – testülete – mint fenntartó – az általa fenntartott tanyagondnoki szolgálat esetében a tevékenység nyilvántartásáról vezetendő tevékenységnaplóban mellőzi a szolgáltatást igénybe vevők aláírásának vezetését.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** azonnal

### **3. Napirend tárgyalása**

Az Önkormányzat 2013. évi költségvetésének első ütemben történő tárgyalása

**Előadó:** polgármester

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva, 3. sz. melléklete)

A **Polgármester** a költségvetés első tervezetének főbb számait ismerteti. Az alulfinanszírozás miatt nehéz lesz a 2013. év is. A működési hiány nélküli tervezés nehezen lesz teljesíthető. A civil szervezetek támogatása is visszafogottabb mint az korábban volt. Kevesebből gazdálkodhatunk, de a két nagyberuházáshoz az önkormányzati önrészt elő kell teremteni.

Az iskola kérését tolmácsolja akkor, amikor havi 20 ezer forint támogatás biztosítását javasolja a zeneoktatás fenntartásához. A községi rendezvényeken ott vannak a gyerekek és láthatjuk, hogy színvonalas műsort adnak. Az egészségház nyílászáró cseréjének folytatását javasolja a védőnői szolgálat szobáin.

A jelenleginél pontosabb számításokat, több információ ismeretében a rendelet tervezetéhez tudunk tenni.

**Bódog Ferenc képviselő** a Gazdasági és Sport bizottság elnöke a bizottság álláspontját ismertette tárgyalásra alkalmasnak tartja az előterjesztést. A költségvetés az iskolatársulási megszüntetésével és az iskola átadásával jóval kisebb számokkal dolgozik. Egyetért a zeneoktatás támogatásával, javasolja a költségvetésbe történő beépítését.

A Képviselő-testület 6 szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza.

#### **Kunadacs Község Képviselő-testületének 17/2013.(I.24.) sz. Kth.**

*a 2013. évi költségvetés I. fordulójában történő tárgyalásáról*

#### **H a t á r o z a t**

Kunadacs Község Önkormányzatának Képviselő – testülete a polgármester előterjesztésére az önkormányzat 2013. évi költségvetésének I. fordulójának tárgyalását lezárja.

Az előterjesztés és módosító javaslatok alapján kerüljön elkészítésre a 2013. évi költségvetés tervezete.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** azonnal

### **4. Napirend tárgyalása**

Kunadacs községi Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzatának elfogadása

**Előadó:** polgármester

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva, 4. sz. melléklete)

A **Polgármester** az előterjesztés alapján ismerteti a határozat tervezetét. Az elmúlt évben készült és elfogadott közbeszerzési szabályzat került a jogszabályi változásoknak megfelelően aktualizálásra. Az önkormányzati közbeszerzések végzéséhez szükséges a közbeszerzési szabályzat elfogadása. A szennyvízberuházás és a tanyafejlesztési program a most elfogadásra kerülő közbeszerzési szabályzat alapján kerül lebonyolításra.

A **Polgármester** javasolja a közbeszerzési szabályzatnak a határozat tervezeteszerinti elfogadását.

A Képviselő-testület 6 szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza.

**Kunadacs Község Képviselő-testületének 18/2013.(I.24.) sz. Kth.**

*Kunadacs község Önkormányzatának Közbeszerzési Szabályzatának elfogadásáról*

**H a t á r o z a t**

1. Kunadacs község Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte és megtárgyalta a „Kunadacs község Önkormányzata Közbeszerzési Szabályzatának elfogadása” tárgyú előterjesztést és a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény 182. § (3) bekezdése alapján jóváhagyja az előterjesztés melléklete szerinti Kunadacs Községi Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzatát.

2. Kunadacs község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 24/2012.(III.22.) határozatával jóváhagyott közbeszerzési szabályzatát hatályon kívül helyezi.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Polgármester

**5. Napirend tárgyalása**

A községi szennyvízberuházás kiviteli tervdokumentációjának elkészítésére közbeszerzési eljárás kiírása

**Előadó:** polgármester

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva, 5. sz. melléklete)

A **Polgármester** az előterjesztést kiegészítve ismerteti azokat a gazdasági társaságokat amelyekről ajánlatot javasol kérni a szennyvízberuházás kiviteli tervdokumentációjának elkészítésére. A kiviteli tervdokumentáció alapján közbeszerzethető a beruházás kivitelezése.

A javaslatba kerülő vállalkozások:

Csuvár Mérnöki Iroda Kft., Csuvár Gábor ügyvezető

6000 Kecskemét, Kápolna u. 9. I/6.

Vonalvezető Mérnöki és Gazdaságfejlesztő Kft. Halász István ügyvezető

6000 Kecskemét, Katona József tér 6. II./8A.

Benkó Mérnöki Szolgáltató Bt. Benkó István ügyvezető

6000 Kecskemét, Nagykőrösi u. 12. III./3-4.

A Képviselő-testület 6 szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza.

**Kunadacs Község Képviselő-testületének 19/2013.(I.24.) sz. Kth.**

*Ajánlati felhívás elfogadása a "Kunadacs Község közösségi szennyvízelvezetésének és tisztításának megoldása szennyvízcsatorna hálózat és szennyvíztisztító telep létesítésével" című, DAOP-5.2.1/C-11-2012-0001 pályázati azonosító jelű projekt megvalósításához szükséges kivitelezési tervdokumentáció elkészítésére*

**H a t á r o z a t**

1. Kunadacs község önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a polgármester „Az Új Széchenyi Terv Dél-Alföldi Operatív Program keretében a DAOP-5.2.1/C-11-2012-0001 jelű, a „Kunadacs Község közösségi szennyvízelvezetésének és tisztításának megoldása szennyvízcsatorna hálózat és szennyvíztisztító telep létesítésével” című pályázat megvalósításához a kiviteli tervdokumentáció elkészítésére vonatkozó közbeszerzési eljárás elindítása, ajánlati felhívás elfogadása” tárgyú előterjesztését.

2. A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Közbeszerzési Szabályzata szerint „Kunadacs Község közösségi szennyvízelvezetésének és tisztításának megoldása szennyvízcsatorna hálózat és szennyvíztisztító telep létesítésével” című pályázat megvalósításához a kiviteli tervdokumentáció elkészítésére vonatkozóan hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárás keretében három vállalkozástól kér ajánlatot.

3. A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a határozat mellékletét képező, dr. Dagonya András ügyvéd, hivatalos közbeszerzési tanácsadó által összeállított ajánlati felhívást elfogadja és az alábbi három vállalkozástól kér ajánlatot:

3.1. Csuvár Mérnöki Iroda Kft., Csuvár Gábor ügyvezető  
6000 Kecskemét, Kápolna u. 9. I/6.

3.2. Vonalvezető Mérnöki és Gazdaságfejlesztő Kft. Halász István ügyvezető  
6000 Kecskemét, Katona József tér 6. II./8A.

3.3. Benkó Mérnöki Szolgáltató Bt. Benkó István ügyvezető  
6000 Kecskemét, Nagykőrösi u. 12. III./3-4.

4. A képviselő-testület felhatalmazza Dunai László polgármestert, hogy az 2.) pontban meghatározott feladat előkészítésével kapcsolatban eljárjon és a szükséges intézkedéseket tegye meg.

**Határidő:** folyamatos

**Felelős:** Polgármester

A **Polgármester** elmondja, hogy a szennyvízberuházáshoz érkezett ajánlatok bontására és bírálatára Bíráló Bizottság megválasztása a képviselő-testület feladata. Javasolja az előterjesztés szerinti személyek megválasztását.

A Képviselő-testület 6 szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza.

**Kunadacs Község Képviselő-testületének 20/2013.(I.24.) sz. Kth.**  
*közbeszerzés bíráló bizottságának megválasztása*

**H a t á r o z a t**

Kunadacs község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 18/2013.(I.24.) határozatával jóváhagyott Közbeszerzési Szabályzatának 42. pontja alapján - figyelemmel a 17. és a 18. pontban foglaltakra is - a Kunadacs község közösségi szennyvízelvezetésének és tisztításának megoldása szennyvízcsatorna hálózat és szennyvíztisztító telep létesítésével című DAOP-5.2.1/C-11-2012-0001 pályázati azonosító projekt közbeszerzési eljárásához a Bíráló Bizottság elnökét és tagjait az alábbiak szerint választja meg:

a Bírálóbizottság elnöke: dr. Dagonya András Szabolcs ügyvéd, hivatásos közbeszerzésitanácsadó, 1052 Budapest, Sas u. 1. V. em. 7.

a Bírálóbizottság tagjai: Dóka Gábor 6000 Kecskemét, Babér u. 16.

Farkas Lászlóné köztisztviselő, vezető-főtanácsos  
6090 Kunszentmiklós, Vásártér u. 6.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Képviselő-testület

## **6. Napirend tárgyalása**

A településfejlesztési koncepció, az integrált településfejlesztési stratégia és a településrendezési eszközök tervezésének partnerségi egyeztetési szabályai

**Előadó:** polgármester

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva, 6. sz. melléklete)

A **Polgármester** az előterjesztés alapján ismerteti az új jogi szabályozásnak megfelelő településfejlesztési eszközök elkészítésének rendjét és szükségességét. A településfejlesztési koncepció kiegészítésére és pontosítására lesz szükség, így annak későbbi elfogadását javasolja.

A **Polgármester** javasolja a partnerségi egyeztetés szabályainak és a településrendezési eszközök (településrendezési terv és helyi építési szabályzat) felülvizsgálatának és módosításának ismertetőjének elfogadását.

A Képviselő-testület 6 szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza.

### **Kunadacs Község Képviselő-testületének 21/2013.(I.24.) sz. Kth.**

*A településfejlesztési koncepció, az integrált településfejlesztési stratégia és a településrendezési eszközök tervezésének partnerségi egyeztetési szabályai*

## **H a t á r o z a t**

Kunadacs község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a polgármester „A településfejlesztési koncepció, az integrált településfejlesztési stratégia és a településrendezési eszközök tervezésének partnerségi egyeztetési szabályai” tárgyú napirendet és az alábbi döntést hozza:

**1.** Kunadacs Község Képviselő-testülete a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012.(XI.8.) Kormányrendelet (a továbbiakban: Kormányrendelet) 29. §-ában meghatározott feladatkörében eljárva a településfejlesztési koncepció, az integrált településfejlesztési stratégia és a településrendezési eszközök tervezésének partnerségi egyeztetés szabályait az alábbiakban határozza meg:

### **1.1. A partnerek köre**

A településfejlesztési koncepció, integrált településfejlesztési stratégia, és a településrendezési eszközök Kormányrendelet szerinti tervezési, egyeztetési és elfogadási eljárásaiban a partnerségi egyeztetés résztvevői (a továbbiakban: partnerek):

településfejlesztési koncepció, integrált településfejlesztési stratégia eljárásaiban:

helyi (választókerületi) országgyűlési képviselő,  
önkormányzati képviselők,  
Bács-Kiskun Megyei Területfejlesztési Tanács,  
Kunszentmiklósi Fejlesztési Tanács,  
Megyei Építészkamara,  
Megyei Mérnöki Kamara,  
Megyei Kereskedelmi és Iparkamara,  
Megyei Agrárkamara,  
községben működő valamennyi elismert egyház,  
közmujszolgáltatók (gáz-,villany-,víz-csatorna-, hírközlési szolgáltatók),  
Tömegközlekedési közszolgáltatók (Kunság Volán).

településrendezési eszközök:

teljes eljárásban: új tervezésnél felülvizsgálatnál és módosításnál:



Megyei Építészkamara,  
Megyei Mérnöki Kamara,  
Megyei Kereskedelmi és Iparkamara,  
Megyei Agrárkamara,

egyszerűsített eljárásban: olyan módosításnál, amikor lényegi változás nincs (nincs új beépítés, infrastruktúra-, zöld-, erdő-, vízgazdálkodási-, természetközeli terület nem változik.)

Megyei Építészkamara

tárgyalásos eljárásban:

Kiemelt beruházás vagy kormányrendelet szerinti veszélyhelyzet esetében a teljes eljárás szerinti partnerek.

Magasabb szintű jogszabály átvezetése és elírás javítása esetében partnereket nem szükséges bevonni.

A partnerek köre az egyes eljárásokban bővíthető, amennyiben a szakmai kérdés megítélésében ezt a polgármester szükségesnek látja.

## **2. A partnerek tájékoztatásának módja, eszköze**

A Kormányrendelet szerinti eljárási szakaszokban a partnereket az előzetes tájékoztatási szakaszban írásban keresi meg a Polgármester, míg a további szakaszokban a partnereket elektronikusan értesíti a tervezetek honlapon való elérhetőségéről és a szükséges véleménykérésről. Amennyiben a partner jelezte az elektronikus kapcsolattartás akadályát, úgy a továbbiakban az általa kért módon kerül megkeresésre.

## **3. Partnerségi egyeztetésben beérkezett javaslatok, vélemények dokumentálása, elfogadásának illetve el nem fogadásának módja, nyilvántartása**

A településfejlesztési koncepció eljárásában az előzetes tájékoztatási szakaszában és koncepció tervezet véleményezési szakaszában a bevont partnerek megadott határidőben benyújtott írásos véleményeit az ügy aktájában kell megőrizni és másolatban a megbízott tervezőnek átadni.

Az integrált településfejlesztési stratégia tervezetéhez bevont partnerek megadott határidőben benyújtott írásos véleményeit az ügy aktájában kell megőrizni és másolatban a megbízott tervezőnek átadni.

A településrendezési eszközök teljes és egyszerűsített eljárásaiban a bevont partnerek megadott határidőben benyújtott írásos véleményeit az ügy aktájában kell megőrizni és másolatban a megbízott tervezőnek átadni.

## **4. Az elfogadott településfejlesztési koncepció, integrált településfejlesztési stratégia, és településrendezési eszközök nyilvánosságát biztosító intézkedések.**

A tervek kormányrendelet szerinti egyeztetési és elfogadási rendje szerinti nyilvánosságot, valamint az egyes eljárási szakaszokban elfogadott tervezetek, tervek hozzáférését a település honlapján kell biztosítani.

## **5. Nyilvánosság**

A településrendezési eszközök teljes eljárásában a Kormányrendelet szerinti véleményezési szakaszában a partnerek megkeresésével egyidejűleg és azonos határidőben a település lakosságának véleményezési lehetőséget szükséges biztosítani a honlapon és a [kunadacs.ph@tanet.hu](mailto:kunadacs.ph@tanet.hu) e-mail címen keresztül. Az erről való felhívást a honlapon kell közzé tenni. Az így beérkezett véleményeket a partnerek véleményeivel azonos módon kell feldolgozni.

**Határidő:** folyamatos

**Felelős:** Polgármester

A Képviselő-testület 6 szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza.

**Kunadacs Község Képviselő-testületének 22/2013.(I.24.) sz. Kth.**

*A településfejlesztési koncepció, a településrendezési eszközök (településrendezési terv és helyi építési szabályzat) felülvizsgálata és módosítása*

**H a t á r o z a t**

Kunadacs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2013. január 24-ei ülésére beterjesztettek szerint a településrendezési eszközök (településrendezési terv és helyi építési szabályzat) felülvizsgálatának és módosításának ismertetője a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 214/2012.(XI.8.) Korm. rendelet szerinti előzetes tájékoztatásra alkalmas.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** azonnal

**7. Napirend tárgyalása**

A köztisztviselők 2013. évi teljesítménykövetelményeinek meghatározása

**Előadó:** polgármester

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva, 7. sz. melléklete)

A **Polgármester** az előterjesztésnek megfelelően javasolja a teljesítmény-követelmények elfogadását.

A Képviselő – testület 6 szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza

**Kunadacs Község Képviselő-testületének 23/2013. (I.24.) sz. Kth.**

*a Polgármesteri Hivatal köztisztviselőinek 2013. évi teljesítménykövetelményeinek alapját képező kiemelt célok meghatározásáról*

**H a t á r o z a t**

Kunadacs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta apolgármester előterjesztését a köztisztviselők 2013. évi teljesítménykövetelményeinek alapját képező kiemelt célokról és az alábbi határozatot hozza:

1. A Képviselő-testület a Polgármesteri Hivatal 2013. évi kiemelt céljait a határozat melléklete szerint elfogadja.

2. A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy a köztisztviselők 2013. évi egyéni teljesítménykövetelményeit határozza meg.

3. A Képviselő-testület felkéri apolgármestert, hogy a jegyző 2013. évi egyéni teljesítménykövetelményeit az elfogadott kiemelt célok alapján állapítsa meg.

**Felelős:** polgármester

jegyző

**Határidő:** 2013. január 31.

## *Melléklet a 23/2013.(I.24.) sz. Kth-hoz*

A Képviselő-testület a Polgármesteri Hivatal köztisztviselőinek 2013. évi teljesítményértékeléséhez, a teljesítménykövetelmények meghatározásához az alábbi kiemelt célokat határozza meg:

1. Kiemelt cél az önkormányzati működést érintő változásokhoz kapcsolódóan a feladatellátás folyamatainak felülvizsgálata, az ügyek vitelét segítő szervezeti működés megteremtése, a feladatok jogszerű, hatékony megvalósítása.
2. Kiemelt feladat az önkormányzati feladatellátás változásából adódó követelmények és az ehhez kapcsolódó önkormányzati jogalkotási kötelezettségek teljesítése.
3. Fontos, hogy a változó gazdasági és jogi környezet kihívásainak megfelelni tudó, a koncentráltabb szakmai tudást követelő munkaköri feladatok ellátására képes, új ismeretek elsajátítására nyitottan teljesítsék feladataikat a köztisztviselők.
4. A jogszabályi környezeti hatások változása ellenére elsődleges szempont a hatósági feladatok teljesítése során a jogszerűség, a hatékonyság, az ügyfélközpontúság és az eljárás határidők pontos betartása.
5. A Képviselő-testület által alkotott rendeletek betartása, betartatása, a hozott határozatok maradéktalan végrehajtása, a jogszabályok módosításának figyelemmel kísérése, az új rendelkezések elsajátítása és azok jogszerű alkalmazása.
6. Közreműködés az Új Széchenyi Terv Dél-Alföldi Operatív Program keretében a DAOP-5.2.1/C-11-2012-0001jelű, a „Kunadacs Község közösségi szennyvízelvezetésének és tisztításának megoldása szennyvízcsatorna hálózat és szennyvíztisztító telep létesítésével” című és a TP-1-2012. jelű Tanyafejlesztési Program „paprika feldolgozó üzem” című pályázat megvalósításában.
7. Költségtakarékos gazdálkodás, költségkímélő működés megvalósítása a Polgármesteri Hivatal (Közös Önkormányzati Hivatal) és az intézmények tekintetében.
8. Az értékteremtő közfoglalkoztatás megszervezésének elősegítése az Önkormányzatnál.
9. Hatékony együttműködés a járási kormányhivattal.
10. Ügyfélbarát ügyintézés, a szolgáltató jellegű közigazgatás megvalósítása.
11. A Közös Önkormányzati Hivatal létrehozása Kunpeszér község Önkormányzatával.

**Felelős:** jegyző, polgármester

**Határidő:** 2013. december 31.

### **8. Napirend tárgyalása**

A Képviselő-testület 2013. évi munkatervének jóváhagyása

**Előadó:** polgármester

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva, 8. sz. melléklete)

A **Polgármester** elmondja, hogy a két nagyberuházás miatt lényegesen több ülés megtartására lesz szükség mint a tervezett. Ezeknek az igényeknek megfelelően szükség szerint módosulhat a tervezet. A munkaterv csak a kötelezően előírt és határidőhöz kötött napirendek tárgyalását tartalmazza. Már az év folyamán is három rendkívüli ülés megtartására került sor. A közös hivatal létrehozásával is több ülésünk lehet.

A **Polgármester** javasolja a munkaterv előterjesztés szerinti elfogadását.

A Képviselő-testület 6 szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza.

**Kunadacs Község Képvisező-testületének 24/2013.(I.24.) sz. Kth.**  
*a Képvisező-testület 2013. évi munkatervének elfogadásáról.*

**H a t á r o z a t**

A Képvisező-testület megtárgyalta a polgármester előterjesztését és az alábbi határozatot hozza:

A Képvisező-testület a 2013. évben a Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 13/2011.(VI.24.) önkormányzati rendeletének 8. § (2) bekezdése alapján az alábbi időpontokban ülésezik és az alábbi napirendeket tárgyalja:

**Kunadacs község Önkormányzata Képvisező-testületének**  
**2013. évi munkaterve**

**Képvisező-testületi ülések időpontja és napirendje:**

**január 31.**

Kunadacs és Kunpeszér községek Önkormányzatai által létrehozandó Közös Önkormányzati Hivatal alapító okiratának elfogadása.

Együttes ülés Kunadacson Kunpeszér Képvisező-testületével.

Előadó: polgármesterek

**február 7.**

Közmeghallgatás, Falugyűlés

Kunadacs Község Önkormányzatának 2012. évi gazdálkodásáról szóló tájékoztató, valamint a 2013. évi fejlesztési elképzelések.

Előadó: polgármester

**február 14.**

1. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.

Előadó: polgármester

2. Az önkormányzat 2013. évi költségvetésének II. fordulóban történő tárgyalására, költségvetési rendelet elfogadása.

Előadó: polgármester

3. Kunadacs Községi Önkormányzat Polgármesteri Hivatalának megszüntető okirat elfogadása.

Előadó: polgármester

4. Egyebek

**március 21.**

1. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.

Előadó: polgármester

2. Beszámoló a Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat működéséről

Átfogó értékelés a gyermekvédelmi és gyermekjóléti feladatok 2012. évi ellátásáról.

Előadó: intézményvezető

3. Kunadacsi Igazgyöngy Óvodában a beiratkozás időpontjának meghatározása

Előadó: polgármester

4. Kunadacs község közrend közbiztonságának helyzete.

Előadó: kapitányságvezető

5. Intézményi térítési díjak felülvizsgálata

Előadó: polgármester

6. A községi falunap programjának előkészítése

Előadó: polgármester

7. Egyebek

**április 25.**

1. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.

Előadó: polgármester

2. Az önkormányzat 2012.évi költségvetési gazdálkodásáról szóló beszámoló megtárgyalása  
Együttes testületi ülés Ladánybene Képviselő-testületével

Előadó: polgármesterek

3. Az önkormányzat 2013. évi költségvetésének módosítása

Előadó: polgármester

4. községi falunap előkészítése

Előadó: polgármester

5. Egyebek

**május 16.**

1. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.

Előadó: polgármester

2. Tájékoztató a községi falunapi felkészülésről.

Előadó: polgármester

3. Községi elismerések adományozása (zárt ülés)

Előadó: polgármester

4. Egyebek

**június 8.** (szombat) Falunapi rendezvénysorozat

Falunapi kitüntetések átadása, partnertelepülés képviselőinek fogadása.

**június 20.**

1. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.

Előadó: polgármester

2. A községi Igazgyöngy Óvoda vezetésére érkezett pályázat/ok/ bírálata

Előadó: polgármester

3. Beszámoló a Kunadacsi Igazgyöngy Óvoda 2012/2013-as nevelési évben végzett munkájáról.

Előadó: Látosné Laczkovics Anett mb. intézményvezető

4. Beszámoló a Kunadacsi Általános Iskola 2012/2013-as tanévben végzett oktató-nevelő munkájáról.

Előadó: Mátyás Katalin igazgató

5. Beszámoló a községi könyvtár 2012. évben végzett munkájáról.

Előadó: Antal Lajosné községi könyvtáros

6. Egyebek

**július – augusztus: tervezett ülészünet.**

**szeptember 12.**

1. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.

Előadó: polgármester

2. Tájékoztató az önkormányzat 2013. évi költségvetésének I. félévi végrehajtásáról.

Előadó: polgármester

3. Az önkormányzat 2013. évi költségvetési rendeletének módosítása

Előadó: polgármester

4. Az önkormányzat tulajdonában lévő lakások bérleti díjának felülvizsgálata.

Előadó: polgármester

5. Döntés a Bursa Hungarica Felsőoktatási ösztöndíjpályázaton való részvételről

Előadó: polgármester

6. Egyebek

**október 17.**

1. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.

Előadó: polgármester

2. Belső ellenőrzési terv a 2013. évre vonatkozóan.

Előadó: polgármester

3. Előterjesztés a Bursa Hungarica Felsőoktatási önkormányzati ösztöndíjrendszer pályázatra benyújtott jelentkezések elbírálására.

Előadó: polgármester

4. Az önkormányzat 2013.évi költségvetési rendeletének módosítása.

Előadó: polgármester

5. Mikulásnap és mindenki karácsonya rendezvény előkészítése.

Előadó: polgármester

6. Egyebek

**november 28.**

1. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.

Előadó: polgármester

2. Beszámoló az önkormányzat 2013. évi költségvetési gazdálkodásának háromnegyed éves teljesítéséről

Előadó: polgármester

3. Előterjesztés az önkormányzat 2014. évi költségvetési koncepciójáról

Előadó: polgármester

4. Önkormányzati adórendeletek felülvizsgálata

Előadó: polgármester

5. Egyebek

**december 19.**

1. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.

Előadó: polgármester

2. A települési szilárd hulladékkezelés 2013. évi rendje.

Előadó: polgármester

3. Játszóteri eszközök felülvizsgálata, intézkedési terv a javításra vonatkozóan.

Előadó: polgármester

4. „Mindenkinek karácsonya” községi rendezvény pénzügyi fedezetének biztosítása.

Előadó: polgármester

5. Egyebek

**Az ülések helye:** Községháza tanácskozóterme

**Ideje:** 16 óra (csütörtöki napon)

**Közmeghallgatással egybekötött falugyűlés helye:** Községi közösségi színtér

**Határidő:** 2013. december 31.

**Felelős:** polgármester

**9. Napirend tárgyalása**

Egyebek.

**Előadó:** polgármester

A.) Önkormányzati tulajdonú terület bérbeadása

A **Polgármester** szóbeli tájékoztatást ad a képviselő-testület részére az önkormányzati tulajdonú 0192 hrsz-ú, 9 ha 0722 m<sup>2</sup> gyp (legelő) részben nádas terület bérbevételére érkezett ajánlatról. A területből mintegy 5 hektár a használható, a többi a gödrök miatt nem vehető művelésbe.

Zsebők Andor őstermelő 150.000,- forint összegű ajánlatot tett a bérleti díjra vonatkozóan. A **Polgármester** javasolja a terület 150.000,- forintért történő bérbeadását.

A Képviselő-testület 6 szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza.

**Kunadacs Község Képviselő-testületének 25/2013.(I.24.) sz. Kth.**

*A 0192 hrsz-ú önkormányzati terület bérbeadásáról*

**H a t á r o z a t**

Kunadacs község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 0192 hrsz-ú 9 ha 0722 m<sup>2</sup> gyep (legelő) - a valóságban részben náddal fedett - önkormányzati tulajdonú ingatlan bérlet útján kívánja hasznosítani.

A terület bérleti díját 150.000,- Ft. azaz százötven ezer forintban határozza meg.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a bérleti szerződést megkösse és aláírja.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2013. február 28.

*B.) Tájékoztató „a paprika szárító üzem létrehozása” projekt megvalósításáról*

A **Polgármester** ismerteti, hogy tájékozódott egy élelmiszer feldolgozó gépeket gyártó vállalkozásnál. Úgy tűnik, hogy már 25% előleg megfizetése mellett is lehet vállalkozás, aki megrendelés esetén megkezdheti a gyártást. A vállalkozás kiválasztása közbeszerzési eljárás keretében fog megtörténni. A technológia közbeszerzését el kellene indítani a szűkös határidők miatt. Az építési beruházást csak a jogerős kiviteli tervdokumentáció alapján lehet közbeszerzéstetni. A telekre történő gázcsatlakozás leköttetésében Bódog Ferenc segítségét kéri.

A **Polgármester** felhatalmazást kér arra, hogy a technológiai eszközök közbeszerzési eljárását a következő ülésre előkészíthesse.

**Bódog Ferenc képviselő** véleménye szerint mivel a szárító egyedi gyártású berendezésnek minősül, három hónap próbaüzem után kap engedélyt.

A Képviselő-testület 6 szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza.

**Kunadacs Község Képviselő-testületének 26/2013.(I.24.) sz. Kth.**

*A paprikaszárító technológia közbeszerzési eljárásának előkészítése*

**H a t á r o z a t**

Kunadacs község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a következő ülésére „a paprika szárító üzem létrehozása” projekt megvalósításához készítse elő a technológiai eszközök beszerzésére vonatkozó közbeszerzési eljárást.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2013. január 31.

*C.) Tájékoztatás önkormányzati tulajdonú ingatlan vételére érkezett ajánlatról*

A **Polgármester** ismerteti, hogy Máté András kérelmet nyújtott be a 0127/18 hrsz-ú, 2.876 m<sup>2</sup> nagyságú külterületi út megjelölésű önkormányzati tulajdonú ingatlan megvásárlására.

Az önkormányzati út Máté András tulajdonát képező helyi védettség alatt álló területen halad keresztül. A valóságban az út használaton kívüli terület.

Az út az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló önkormányzati rendelet melléklete szerint a kizárólagos, forgalomképtelen vagyontárgyak közé tartozik. Így ez a terület jelenleg nem értékesíthető. Elkezdődött a rendezési terv átdolgozása. A külterületi gazdák részéről több igény megfogalmazódott a használaton kívüli utak művelési ágának megváltoztatására és mint termőföld, a forgalomképes ingatlanok közé sorolásra. Ezeket az igényeket figyelembe kell venni.

Mivel a vételi szándék forgalomképtelen ingatlan megvásárlására irányul, javasolja a vételi szándék elutasítását. Az átminősítést követően lehet dönteni az értékesítésről.

A Képviselő-testület 6 szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza.

**Kunadacs Község Képviselő-testületének 27/2013.(I.24.) sz. Kth.**

*Önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítéséről*

**H a t á r o z a t**

Kunadacs község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 14/2012.(VI.26.) önkormányzati rendelet 2. melléklete szerinti, a kizárólagos, forgalomképtelen vagyontárgyak közé tartozó 0127/18hrs-ú, 2.876 m<sup>2</sup> nagyságú „külterületi út” megjelölésű önkormányzati tulajdonú ingatlant nem kívánja értékesíteni és más módon hasznosítani.

A Képviselő-testület a rendezési terv jelenleg folyó felülvizsgálata, átdolgozása során figyelembe veszi a külterületi, használaton kívüli utak termőföldé történő átminősítésének több helyen megfogalmazódó igényét.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 2013. december 31.

Mivel az ülésnek több napirendje, kérdése, hozzászólása, közérdekű bejelentése nem volt, a polgármester az ülést 18 órakor bezárta.

*K.m.f.*

**Dunai László**  
polgármester

**Palla Tibor**  
jegyző