

Kunadacs Községi Önkormányzat

Képviselő-testülete

6097 Kunadacs Rákóczi u. 2.

Telefon: 76/558-131

Fax: 76/422-057

E-mail: kunadacs.ph@tanet.hu

126-17/2021.

Kunadacs Községi Önkormányzat

Képviselő-testületének

2021. november 25-én

megtartott üléséről

felvett

J E G Y Z Ő K Ö N Y V E

Kunadacs Község Képviselő-testületének 96–101/2021.(XI.25.) sz. Kth.

Kunadacs Község Képviselő-testületének/2021.(XI.25.) önk. rendelete

Kunadacs, 2021. december 7.

**Kunadacs Község Önkormányzat
Képviselő-testülete**

126-17/2021.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Kunadacs Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2021. november 25-én az Önkormányzat tanácskozótermében megtartott üléséről.

Jelen vannak: Farkas Ildikó polgármester,
Baski László, Kelemen János, Makai Katalin, Pongrácz József, Szántai József,
Sipos Balázs képviselő (7 fő)

Távolmaradását bejelentette: -----

Tanácskozási joggal megjelent: Szabó Jánosné jegyző

A **Polgármester** köszönti a megjelenteket és megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel a képviselők több mint fele jelen van. A 7 fős képviselő-testületből az ülés kezdetén 7 fő van jelen.

A Képviselő-testület **16⁰⁰** órakor megkezdí munkáját.

A **Polgármester** a megküldött meghívó szerinti napirendet javasolja tárgyalni.

N a p i r e n d

1. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előadó: polgármester

2. Döntés a Kunadacsi Igazgyöngy Óvoda óvodavezetői munkakör betöltésére kiírt pályázatról - az óvodavezető megbízása

Előadó: polgármester

3. Beszerzések lebonyolításának eljárásrendjéről szóló szabályzat módosítása

Előadó: polgármester

4. Beszámoló a 2021. évi adóigazgatási feladatok ellátásáról, az Önkormányzat által megállapított adótételek felülvizsgálata

Előadó: polgármester

5. A hó eltakarítására vonatkozó felkészülésről

Előadó: polgármester

6. A Karácsonyi és mikulás ajándécsomagok juttatása

Előadó: polgármester

7. Egyebek

Előadó: polgármester

Zárt ülés:

1. Döntés a Bursa Hungarica ösztöndíj pályázatokról

Előadó: polgármester

A Képviselő-testület az ismertett napirendet egyhangúan elfogadja.

1. Napirend tárgyalása

Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.

Előadó: polgármester

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva, 1. sz. melléklete)

A **Polgármester** – miután kérdés, hozzászólás nem volt - kéri jelentése elfogadását.

A döntéshozatalban a jelenlévő 7 főből 7 fő vesz részt.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kunadacs Község Képviselő-testületének 96/2021.(XI.25.) sz. Kth.

a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés közt eltelt időszak fontosabb eseményeiről adott tájékoztató elfogadásáról

H a t á r o z a t

Kunadacs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester írásos előterjesztésének megfelelően a szóbeli kiegészítéssel együtt a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés közt eltelt időszak fontosabb eseményeiről szóló beszámolót elfogadta.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

2. Napirend tárgyalása

Döntés a Kunadacsi Igazgyöngy Óvoda óvodavezetői munkakör betöltésére kiírt pályázatról - az óvodavezető megbízása

Előadó: polgármester

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva, 2. sz. melléklete)

Farkas Ildikó polgármester elmondja, hogy az írásbeli előterjesztés és a pályázati anyag kiküldésre került, azt mindenki megkapta. A pályázat beadási határideje 2021. november 5. napja volt. A határidőig Szabóné Hatos Jolán nyújtotta be pályázatát, aki jelenleg is az óvoda vezetője 2020. november 23. napja óta. A szülők visszajelzése alapján az óvoda vezetőjének munkáját jónak ítélik, a kollégái elismerik szakmai és vezetői tapasztalatát.

A **Polgármester** – miután kérdés, hozzászólás nem volt – kéri az előterjesztésben foglaltak elfogadását.

A döntéshozatalban a jelenlévő 7 főből 7 fő vesz részt.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi rendeletet alkotja.

Kunadacs Község Képviselő-testületének 97/2021.(XI.25.) sz. Kth.

döntés a Kunadacsi Igazgyöngy Óvoda óvodavezetői munkakör betöltésére kiírt pályázatról - az óvodavezető megbízása

H a t á r o z a t

Kunadacs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kunadacsi Igazgyöngy Óvoda óvodavezetői állaspályázatára beérkezett pályázat elbírálására vonatkozó előterjesztést megtárgyalta és az alábbi döntést hozta.

1. A Képviselő-testület megállapítja, hogy a Kunadacsi Igazgyöngy Óvoda magasabb vezetői beosztásának ellátására vonatkozó pályázati eljárás érvényes és eredményes tekintettel arra, hogy Szabóné Hatos Jolán beérkezett pályázata határidőben beérkezett és tartalmilag megfelelő.

2. A Képviselő-testület Szabóné Hatos Jolán pályázatát megbízza - a határozatlan idejű közalkalmazotti jogviszonya mellett - a Kunadacsi Igazgyöngy Óvoda intézményvezetői feladatainak ellátásával 2021. 12. 01. napjától 2026. november 30. napjáig.

3. A Képviselő-testület Szabóné Hatos Jolán magasabb vezetői illetményét, vezetői pótlékát a Közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény, valamint a Kjt. végrehajtásáról szóló 138/1992. (X.8.) Korm. rendelet szerint állapítja meg.

4. Munkáltatói jog gyakorlója: Kunadacs Község Önkormányzat Képviselő-testülete

Egyéb munkáltatói jogok gyakorlója: Polgármester

5. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert az óvodavezetői megbízás és az óvodavezetői munkakör betöltésére vonatkozó valamennyi dokumentum aláírására, valamint a Magyar Államkincstárhoz történő bejelentés megtételére.

Felelős: Polgármester, Jegyző

Értesül: Pályázó, Pénzügy

Határidő: 2021. november 30.

3. Napirend tárgyalása

Beszerzések lebonyolításának eljárásrendjéről szóló szabályzat módosítása

Előadó: polgármester

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva, 3. sz. melléklete)

Farkas Ildikó polgármester elmondja, hogy az írásbeli előterjesztés kiküldésre került, amelyben ismertetésre került, hogy az Állami Számvevőszék felhívására szükséges a Beszerzési szabályzatunkat a Kunadacsi Igazgyöngy Óvodára is kiterjeszteni.

A **Polgármester** – miután kérdés, hozzászólás nem volt – kéri az előterjesztésben foglaltak elfogadását.

A döntéshozatalban a jelenlévő 7 főből 7 fő vesz részt.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kunadacs Község Képviselő-testületének 98/2021.(XI.25.) sz. Kth.

Beszerzések lebonyolításának eljárásrendjéről szóló szabályzat módosítása

H a t á r o z a t

Kunadacs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Beszerzések lebonyolításának eljárásrendjéről szóló szabályzatot az előterjesztés tartalma szerint módosítja, és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt szabályzatot jóváhagyja.

Felelős: Polgármester, Jegyző

Határidő: azonnal

4. Napirend tárgyalása

Beszámoló a 2021. évi adóigazgatási feladatok ellátásáról, az Önkormányzat által megállapított adótételek felülvizsgálata

Előadó: polgármester

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva, 4. sz. melléklete)

Farkas Ildikó polgármester elmondja, hogy az írásbeli előterjesztés kiküldésre került, azt mindenki megkapta.

Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy várhatóan nem lesz változás annak tekintetében, hogy a települési önkormányzat 2022. évre új helyi adót, új települési adót nem jogosult bevezetni továbbá az önkormányzatnak a 2020. december 2. napján hatályos adórendelete szerinti adómentességet, adókedvezményt a 2022. évben végződő adóévben is biztosítania kell.

A **Polgármester** – miután kérdés, hozzászólás nem volt – kéri az előterjesztés elfogadását.

A döntéshozatalban a jelenlévő 7 főből 7 fő vesz részt.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kunadacs Község Képviselő-testületének 99/2021.(XI.25.) sz. Kth.

beszámoló a 2021. évi helyi adóztatási tevékenységről, a helyi adórendeletek adótételeinek felülvizsgálata

H a t á r o z a t

1. Kunadacs Községi Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Önkormányzat 2021. évi adóztatási tevékenységről készült beszámolót elfogadja.
2. A Képviselő-testület arról határoz, hogy 2022. évre vonatkozóan a hatályban lévő adómértékeken módosítás nem történik.

Felelős: Polgármester, Jegyző

Értesül: Pénzügyi Csoport

Határidő: folyamatos

5. Napirend tárgyalása

A hó eltakarítására vonatkozó felkészülésről

Előadó: polgármester

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva, 5. sz. melléklete)

Farkas Ildikó polgármester elmondja, hogy az írásbeli előterjesztés kiküldésre került, azt mindenki megkapta.

Hosszú évek óta Bálint Sándor végzi a hó eltakarítási munkákat nagyobb mennyiségű csapadék esetén. A Katasztrófavédelem felé is be van jelentve, gépének műszaki állapotát megfelelőnek ítélték a hó elleni védekezéshez kapcsolódó ellenőrzés során.

A **Polgármester** – miután kérdés, hozzászólás nem volt – kéri az előterjesztés elfogadását.

A döntéshozatalban a jelenlévő 7 főből 7 fő vesz részt.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kunadacs Község Képviselő-testületének 100/2021.(XI.25.) sz. Kth.

a 2021/2022. évi hó eltakarítására vonatkozó feladatellátás

H a t á r o z a t

Kunadacs Községi Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a hó- és síkosság mentesítési munkák ellátására Bálint Sándor 6097 Kunadacs, Felsőadacs 48. szám alatti székhelyű vállalkozóval kerül sor szerződéskötésre a 2021. december 1. - 2022. március 31. közötti időszakra 6.000.-Ft/üzemóra + Áfa szolgáltatási díj ellenében.

Felelős: Polgármester, Jegyző

Értesül: Pénzügyi Csoport

Határidő: folyamatos

6. Napirend tárgyalása

Karácsonyi és mikulás ajándécsomagok juttatása

Előadó: polgármester

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva, 6. sz. melléklete)

Farkas Ildikó polgármester elmondja, hogy az írásbeli előterjesztés kiküldésre került, azt mindenki megkapta.

Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal Törvényességi Felügyeleti Osztálya 2021. évi ellenőrzése során felhívta Önkormányzatunk figyelmét, hogy bármilyen támogatás csakis kérelem benyújtását követően adható, ezért szükséges jelen helyzetben is a karácsonyi ajándécsomagokra vonatkozóan a kérelmek kitöltése és ennek alapján lehet a normatívával elszámolni.

Elmondja még, hogy az utolsó, negyedik gyertyagyújtáson lehetne megtartani a Mindenki Karácsonyát, amennyiben a veszélyhelyzeti intézkedések ezt lehetővé teszik majd.

A **Polgármester** – miután kérdés, hozzászólás nem volt – kéri az előterjesztés elfogadását.

A döntéshozatalban a jelenlévő 7 főből 7 fő vesz részt.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kunadacs Község Képviselő-testületének 101/2021.(XI.25.) sz. Kth.

karácsonyi és mikulás ajándécsomagok juttatása

H a t á r o z a t

Kunadacs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a szociális ellátásokról szóló 10/2021. (IX.28.) rendeletének 17. §-ban biztosított jogkörében eljárva

1. minden helyben lakó 55. életévét betöltött nő, illetve 60. életévét betöltött férfinak természetbeni támogatásként karácsonyi ajándécsomagot nyújt.

2. A karácsonyi ajándécsomagokra az önkormányzat 2021. évi költségvetése egyéb szociális pénzbeli és természetbeni ellátások támogatásának terhére 2.235.000.-Ft keretösszeget elkülönít.

3. A Képviselő-testület arról is határoz, hogy a településen állandó lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkező, illetve Kunadacs község közigazgatási területén iskolába, óvodába járó 240 fő gyermek részére Mikulás csomagot ajándékozik, melyre az önkormányzat 2021. évi költségvetése tartalékának terhére 360.000.-Ft keretösszeget elkülönít.

4. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a csomagok beszerzésével, a kiosztás lebonyolításával kapcsolatos intézkedéseket megtegye.

Felelős: Polgármester

Értesül: Pénzügyi csoport

Határidő: folyamatos

7. Napirend tárgyalása

Egyebek

Előadó: polgármester

7.1 Az önkormányzat tulajdonában lévő 597/48 hrsz-ú ingatlan értékesítéséről tájékoztatás

Farkas Ildikó polgármester szóbeli tájékoztatásában elmondja, hogy Gonda Viktória Jolán 6097 Kunadacs, Deák Ferenc u. 20. szám alatti lakos az 597/48 hrsz-ú telekre tett vételi ajánlatot.

Ez az a telek, ahogyan a temető fele megyünk, a magtározó melletti terület.

Kunadacs Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 14/2008. (XI.27) számú határozatával 80.-Ft/m² + Áfa összegben határozta meg az építési telkek vételárát valamint felhatalmazta a polgármestert, hogy az adás-vételi szerződést megkösse.

A Képviselő-testület a polgármester szóbeli tájékoztatását tudomásul veszi.

7.2 Telekalakítás, Kunadacs község településrendezési eszközeinek módosítása

Farkas Ildikó polgármester szóbeli tájékoztatásában elmondja, hogy a Képviselő-testületet a településrendezési eszközök (településszerkezeti terv, helyi építési szabályzat) módosításnak tájékoztatási szakaszát indította 2021. februárban új építési telkek kialakításának tárgyában.

A 13/2021.(II.26.) számú Képviselő-testületi határozattal kiemelt fejlesztési területté lett nyilvánítva a változásra kijelölt 597/34 és a 02/16 hrsz-ú térség, amely területen a település lakóterület-fejlesztése valósul meg.

Partneri egyeztetésre az Eljr. 29/A § szerint és Kunadacs Község Önkormányzat Képviselő-testületének a partneri egyeztetés szabályairól szóló 4/2017.(IV.28.) önkormányzati rendelete alapján került sort, tekintettel a veszélyhelyzet ideje alatt egyes településfejlesztési, településrendezési és településkép-védelmi szabályok eltérő alkalmazásáról szóló 546/2020.(XII.2.) Kormányrendelet 2.§ (1) bekezdés b-c) pontjaira, melynek keretében partneri vélemény, észrevétel, kifogás nem érkezett.

A partneri egyeztetés lezárását követően az állami főépítész a záró szakmai véleményét vagy 20 napon belül kiadja, vagy 10 napon belül egyeztetést kezdeményez, illetve szükség esetén hiánypótlást ír ki.

Farkas Ildikó polgármester elmondja, esetünkben az állami főépítész egyeztető tárgyalást írt ki, amelyen Szilberhorn Erzsébet tervezővel vett részt. A főépítész egyik kifogása az volt, hogy kevés ház van feltüntetve a települési térképen. Ezt azzal indokolta a polgármester, hogy a korábbi években a használatbavételi engedély kiadását követően a tulajdonosok nagy százaléka elmulasztotta a Földhivatalnál történő bejegyeztetést, az épület ingatlan-nyilvántartásban történő átvezetését.

Erre az elmulasztott kötelezettségre a későbbiekben bármilyen ingatlan-nyilvántartási eljárásban derül fény.

A **Polgármester** arról is tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a főépítész indokolatlannak tartja, hogy ennyi új telek kerüljön kialakításra a település lakosság számát figyelembe véve.

Farkas Ildikó polgármester indoklásában megfogalmazta a főépítésznek, hogy a lakosság szám akkor nem nő, ha nem tudunk új telkeket osztani.

A főépítész végül a településszerkezeti terv felülvizsgálatának szükségességét fogalmazta meg, melynek során a telkek kialakítását két ütemben kell elvégezni, az Árpád utca végén az I. ütemben, míg a hosszabb távú elképzelések valósulnak meg a II. ütemben.

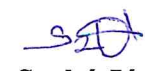
A Képviselő-testület a polgármester szóbeli tájékoztatását tudomásul veszi.

A **Polgármester** tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a következő napirend tárgyalására zárt ülés keretében kerül sor, mivel Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdésének a) pontja szerint a képviselő-testület zárt ülést tart - többek között - önkormányzati hatósági ügy tárgyalásakor is.

Mivel az ülésnek több napirendje, kérdése, hozzászólása nem volt, a polgármester az ülést 17¹⁰ órakor bezárja.


Farkas Ildikó
polgármester




Szabó Jánosné
jegyző